

## **WERDEN SIE TEIL UNSERES TEAMS!**

Wir begrüßen eine innovative Denkweise und den Mut, voranzugehen!

Unser klassisches Immobilienunternehmen, welches sich seit vielen Jahren auf die Verwaltung, Vermietung und den Verkauf von Wohn- und Gewerbe-Immobilien spezialisiert hat, sucht zur Verstärkung des Hausverwaltungs-Teams ab sofort eine/n qualifizierte/n

### **Kaufmännischen Immobilienverwalter/-in (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Verwaltungsunterstützung/ Betreuung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Aufbereitung und Kontrolle der Betriebskostenabrechnungen und WEG-Abrechnungen
- Entgegennahme von Schadensmeldungen sowie die Veranlassung und Kontrolle der Beseitigung vorhandener Mängel
- monatliches Einnahmen- und Ausgabenmanagement
- Prüfung und Freigabe von Rechnungen
- Eigenverantwortliches Büromanagement

#### **Ihr Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann-/frau oder vergleichbare kaufmännische Ausbildung mit Berufserfahrung in der Immobilienbranche
- Sehr gutes Zahlenverständnis und gute Kenntnisse in den Buchhaltungsvorschriften
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Kenntnisse mit einer Verwaltungssoftware wünschenswert (vorzugsweise WINCASA)
- Strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- Verhandlungssicherheit, Durchsetzungsvermögen und sichere Umgangsformen
- Organisationsvermögen und Teamfähigkeit

#### **Was wir Ihnen bieten**

- eine unbefristete Festanstellung und sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten
- eine zukunftsorientierte und abwechslungsreiche Tätigkeit
- eine offene Unternehmensstruktur mit angenehmen Arbeitsklima
- ein modernes und schönes Arbeitsumfeld in zentraler Lage von Radebeul
- ein spannendes Umfeld mit viel Raum für Ideen, Selbstverantwortungsbewusstsein und Kreativität

**Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann bewerben Sie sich bei uns.**

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit frühestmöglichem Einsatztermin und Gehaltsvorstellung senden Sie bitte an:

### **Lössnitz Immobilien & Hausverwaltungs GmbH**

Lössnitz-Immobilien & Hausverwaltungs GmbH  
Eduard-Bilz-Straße 4, 01445 Radebeul

Tel. 0351 830 34 69  
Fax 0351 836 25 97  
E-Mail [info@loessnitz.immo](mailto:info@loessnitz.immo)  
[www.loessnitz.immo](http://www.loessnitz.immo)

Geschäftsführerin Katja Czura-Henke  
Amtsgericht Dresden, HRB 18690  
Ust.-Nr. 209/113/00290

Sparkasse Meißen  
IBAN DE86 8505 5000 3011 0259 74  
BIC SOLADES1MEI



Katja Czura-Henke  
Eduard-Bilz-Straße 4, 01445 Radebeul

info@loessnitz.immo

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!**

Lössnitz-Immobilien & Hausverwaltungs GmbH  
Eduard-Bilz-Straße 4, 01445 Radebeul

Tel. 0351 830 34 69  
Fax 0351 836 25 97  
E-Mail [info@loessnitz.immo](mailto:info@loessnitz.immo)  
[www.loessnitz.immo](http://www.loessnitz.immo)

Geschäftsführerin Katja Czura-Henke  
Amtsgericht Dresden, HRB 18690  
Ust.-Nr. 209/113/00290

Sparkasse Meißen  
IBAN DE86 8505 5000 3011 0259 74  
BIC SOLADES1MEI